

Số: 533/TB-THADS

Quốc Oai, ngày 23 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 06A/2021/QĐST-DS ngày 21/01/2021 của Toà án nhân dân huyện Hoài Đức, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 531/QĐ-CCTHADS ngày 06/7/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 01 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để tổ chức thẩm định giá tài sản sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 220.3.2, tờ bản đồ số 06, diện tích 624m²; mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, tại địa chỉ: thôn Yên Thái, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 607592, số vào sổ cấp GCN: 1892 do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 07/6/2011 cho ông Thạch Tuấn Anh (đã chuyển nhượng toàn bộ thửa đất cho ông Ngô Văn Phương, địa chỉ: xóm Trần Phú, xã La Phù, huyện Hoài Đức, TP Hà Nội theo Hợp đồng chuyển nhượng số 56, quyền số 01/2011 TP/CC-SCT/HĐGD do UBND xã Đông Yên chứng thực ngày 13/9/2011 – Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh huyện Quốc Oai xác nhận ngày 13/11/2015).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Trong 02 ngày liên tiếp (từ ngày 24/3/2022 đến ngày 25/3/2022)

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Điện thoại liên hệ: 02433.506.306

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Phải có tư cách pháp nhân theo quy định của pháp luật;
- Có đủ điều kiện hành nghề; có trụ sở, địa bàn tại thành phố Hà Nội;
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định;
- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;
- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài Chính quy định;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.

Vậy, Thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Trung Tình